

Số: 646/TB-CCTHADS

Long Biên, ngày 2 tháng 7 năm 2017

CỤC THI HÀNH ÁN TP. HÀ NỘI

CÔNG VĂN ĐẾN

Số:.....4345...../CV

Ngày 03 tháng 7 năm 2017

THÔNG BÁO
Lựa chọn tổ chức bán đấu giá

Căn cứ khoản 1 Điều 98 Luật thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Quyết định số 13/2018/QĐST-DS ngày 24 tháng 10 năm 2018 của Tòa án nhân dân quận Đống Đa, thành phố Hà Nội

Căn cứ Quyết định thi hành án số số 606/QĐ-CCTHA ngày 14 tháng 3 năm 2019 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự quận Long Biên, TP. Hà Nội

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số: 30/QĐ-CCTHADS ngày 10 tháng 6 năm 2019 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự quận Long Biên

Căn cứ kết quả thẩm định giá ngày 27 tháng 6 năm 2019 của Công ty cổ phần giám định và thẩm định EXIMVAS;

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự q. Long Biên thông báo cho:

* *Người được thi hành án:* Ngân hàng TMCP Việt Nam Thịnh Vượng

Địa chỉ: số 89 Láng Hạ, phường Láng Hạ, quận Đống Đa, Hà Nội

(Đại diện ủy quyền:

* *Người phải thi hành án:* ông Nguyễn Văn Thanh, bà Nguyễn Tuyết Hoa.

Địa chỉ: Số 35, ngõ 10 Đê La Thành, phường Phương Liên, quận Đống Đa, TP. Hà Nội

* *Người có quyền lợi nghĩa vụ liên quan:* Ông Lê Văn Mậu; bà Nguyễn Thị Dung

Hiện đang sinh sống tại: số 5, ngõ 107, phố Long Biên I, phường Ngọc Lâm, quận Long Biên, thành phố Hà Nội.

Kết quả thẩm định giá bao gồm những tài sản sau:

Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất bị kê biên gồm:

- Thửa đất số 46, tờ bản đồ số 330-6, có diện tích 81m² đã được cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho ông Nguyễn Văn Ba và bà Bùi Thị Châu (đã chuyển nhượng cho ông Lê Văn Mậu và bà Nguyễn Thị Dung theo Hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất số 2047 ngày 31/7/2009 đã chuyển nhượng cho ông Nguyễn Văn Thanh và bà Nguyễn Tuyết Hoa theo hợp đồng chuyển nhượng

đất số 1812 ngày 07/4/2015) (số AI999937, số vào sổ cấp GCNQSDĐ số 555/2007/QĐ-UB do UBND quận Long Biên cấp ngày 18/4/2007). (Diện tích thực tế hiện có là: 82.5m²).

- Giá tài sản bao gồm:

* Quyền sử dụng đất: 2.763.666.456đ (Hai tỷ, bảy trăm sáu mươi ba triệu, sáu trăm sáu mươi sáu nghìn, bốn trăm năm mươi sáu đồng)

* Tài sản gắn liền với đất: 388.800.000đ (Ba trăm tám mươi tám triệu, tám trăm nghìn đồng)

Tổng cộng: 3.152.466.456đ (Ba tỷ, một trăm năm mươi hai triệu, bốn trăm sáu mươi sáu nghìn, bốn trăm năm mươi sáu đồng).

Làm tròn: 3.152.466.000đ (Ba tỷ, một trăm năm mươi hai triệu, bốn trăm sáu mươi sáu nghìn đồng)

Trong thời hạn 5 ngày làm việc kể từ ngày nhận được Thông báo này, người được thi hành án, người phải thi hành án và người có quyền lợi nghĩa vụ liên quan được quyền gửi đơn yêu cầu định giá lại tài sản một lần và phải nộp ngay tạm ứng chi phí định giá lại tài sản.

Vậy, thông báo để người được thi hành án, người phải thi hành án và những người có quyền lợi nghĩa vụ liên quan biết/.

Nơi nhận:

- Dương 5/;
- Viện KSND q. Long Biên;
- Lưu: VT, HSTHA.



CHẤP HÀNH VIÊN

Nguyễn Hồng Quang